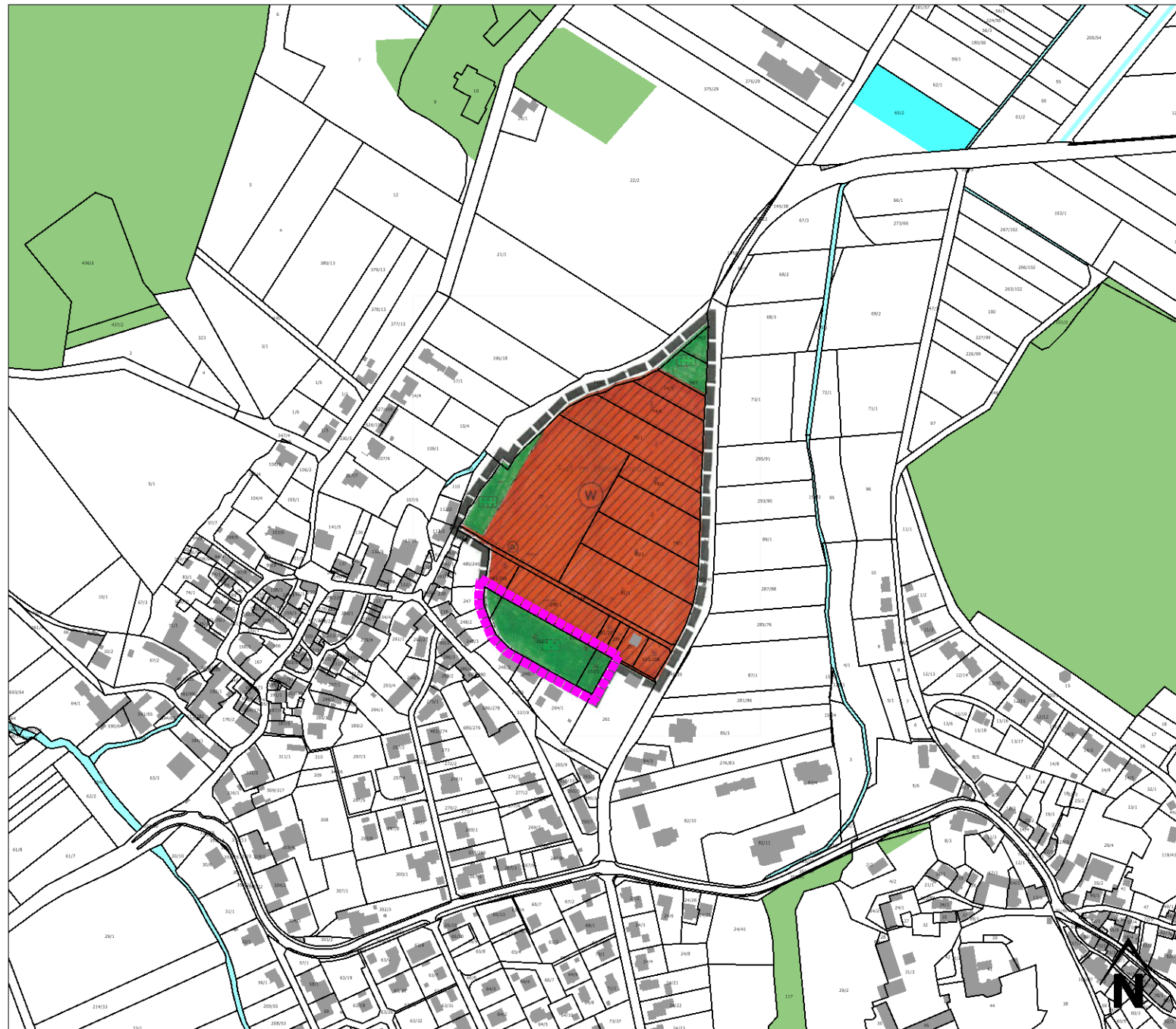


**ALTER ZUSTAND - VOR DER 3. ÄNDERUNG (2. Änderung des FNP im ST Elbenberg, genehmigt 12.09.2000)**




**LEGENDE - ALTE AUSWEISUNG**

 Grenze Änderungsbereich der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg

**Sonstige Flächennutzungen**

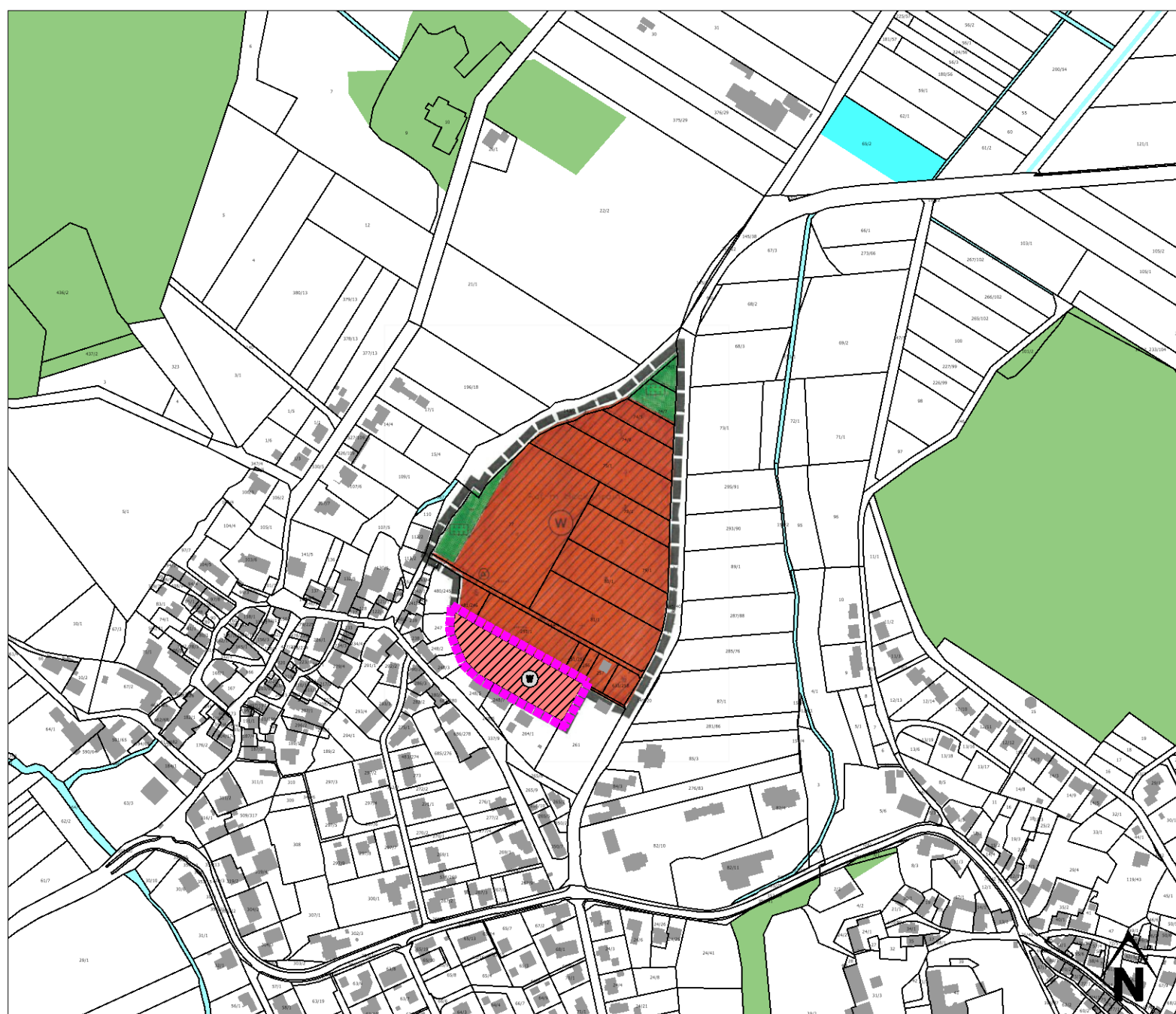
 Grünfläche - Friedhof

**LEGENDE - NEUE AUSWEISUNG**

 Grenze Änderungsbereich der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg

 Wohnbaufläche

**GEPLANTE 3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM STADTTEIL ELBENBERG**



Kartengrundlage ALK, Abrufdatum Mai 2022, bezogen über HVBG, OpenData (<https://gds.hessen.de/>)

**BAULEITPLANUNG DER STADT NAUMBURG**  
3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg

**RECHTSGRUNDLAGEN:**  
BauGB - Baugesetzbuch in der jeweils gültigen Fassung  
BauNVO - Baunutzungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung  
PlanZV - Planzeichenverordnung in der jeweils gültigen Fassung

**AUFSTELLUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERKE**

Aufstellungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Naumburg vom 22.07.2023, bekannt gemacht am 07.09.2023.

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 15.09.2023 bis einschließlich 16.10.2023 (Anschreiben vom 07.09.2023).

Bürger- und Bürgerinnenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 15.09.2023 bis einschließlich 16.10.2023 (ortsüblich bekannt gemacht am 07.09.2023).

Offenlegungsbeschluss vom \_\_\_\_\_, bekannt gemacht am \_\_\_\_\_. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_ durchgeführt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden am \_\_\_\_\_ von der Offenlegung benachrichtigt.

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg wurde von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Naumburg am \_\_\_\_\_ beschlossen.

Naumburg, den \_\_\_\_\_

*Hable* (Bürgermeister)

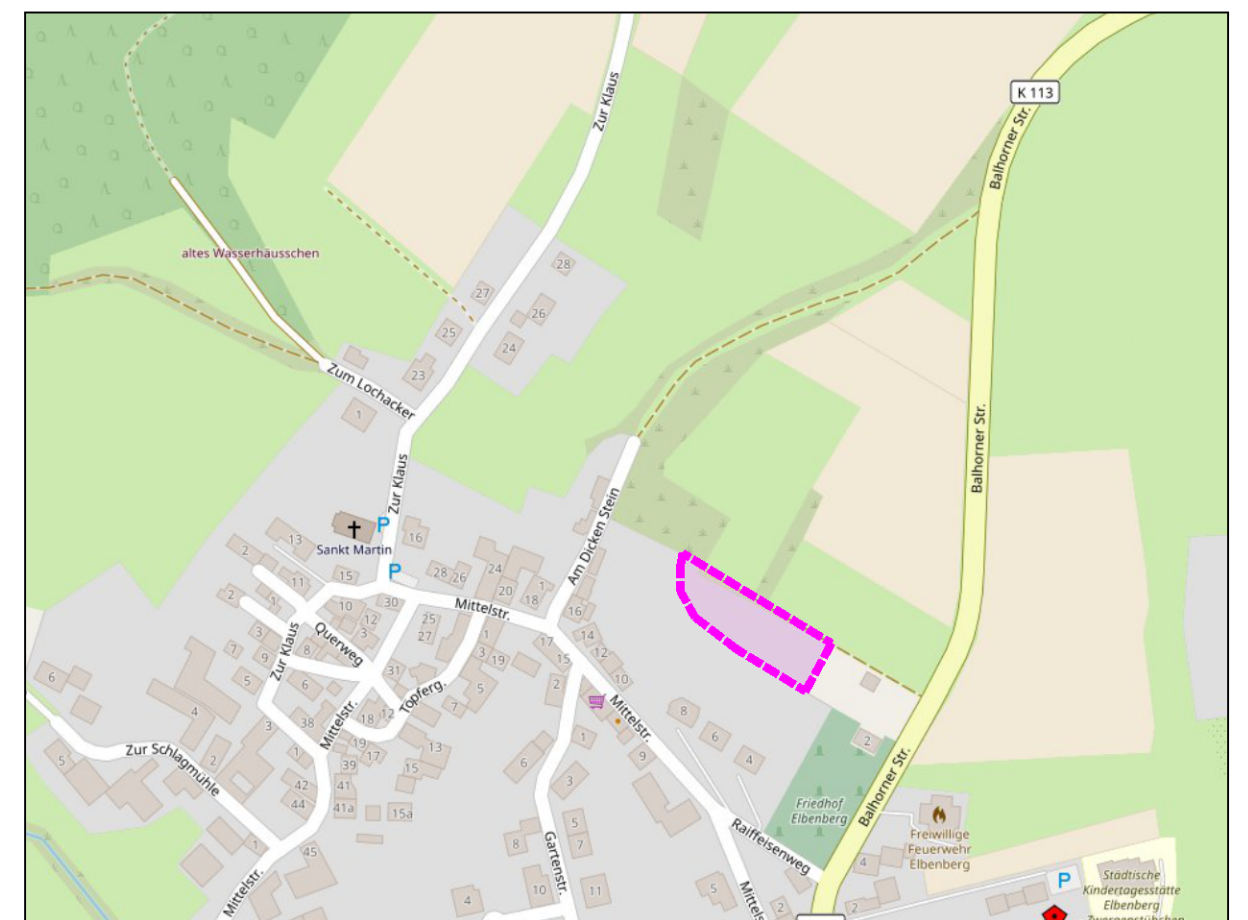
**GENEHMIGUNGSVERMERK**  
Das Regierungspräsidium in Kassel

Die Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg wurde gem. Hauptsatzung am \_\_\_\_\_ bekannt gemacht. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg wurde mit dieser Bekanntmachung wirksam.

Der Magistrat der Stadt Naumburg

Naumburg, den \_\_\_\_\_

*Hable* (Bürgermeister)



Lageplan, ohne Maßstab (Kartengrundlage: Open Street Map, OSM)

**Bauleitplanung der Stadt Naumburg**  
**3. ÄNDERUNG DES**  
**FLÄCHENNUTZUNGSPLANES**  
**im Stadtteil Elbenberg**  
**ENTWURF**



**Planungsbüro Rupp**  
Büro für Stadt- und Landschaftsplanung  
Schulstraße 43  
63654 Büdingen  
Tel. 06041 3899645  
planung@buero-rupp.de

Im Auftrag der  
**STADT NAUMBURG**  
Burgstraße 15  
34311 Naumburg



November 2023

Maßstab: 1 : 2.000